

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2022 ГОД

Планируемые доходы в 2022 году						
№	Планируемое поступление	Сумма взноса на 2021 год с 1 кв.м.	Кол-во	Сумма дохода	Итого поступления	
1	Членские взносы за 2022 год	10,00	335 046,00	3 350 460,00	3 350 460,00	
2	Остаток денежных средств на 01.01.2022	0,00	0,00	301 674,03	301 674,03	
3	Целевой взнос на содержание водопровода (с одного подкл)	1 000,00	163,00	163 000,00	163 000,00	
Итого доходная часть					3 815 134,03	
Планируемые расходы в 2022 году						
Итого расходная часть					3 518 824,10	
1	РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА И СТАХОВЫЕ ВЗНОСЫ	Цена, руб	Количество	Периодичность	1 810 365,90	
1.1	Председатель Правления	23 000,00	1	12 мес	276 000,00	
1.2	Бухгалтер	17 000,00	1	12 мес	204 000,00	
1.3	Дворник	13 900,00	1	7 мес	97 300,00	
1.4	Сторож х 4	55 600,00	1	13 мес	722 800,00	
1.5	Электрик	13 900,00	0,5	13 мес	90 350,00	
1.2	Страховые взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)	-	-	12 мес	419 915,90	
2	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена, руб	Количество	Периодичность	1 121 000,00	
2.1	Расчистка улиц, ремонт дороги	80 000,00	1	1 год	80 000,00	
2.2	Вывоз мусора	600,00	630	1 год	378 000,00	
2.3	Электроэнергия (потери, места общего пользования)	663 000,00	1	1 год	663 000,00	
3	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ	Цена, руб	Количество	Периодичность	336 780,00	
3.1	Банковские услуги	2 500,00	1	12 мес	30 000,00	
3.2	Компенсация на телефон	1 000,00	1	12 мес	12 000,00	
3.3	Расходные материалы для оргтехники	500,00	1	12 мес	6 000,00	
3.4	Сайт	9 500,00	1	1 год	9 500,00	
3.5	Канцтовары	800,00	1	12 мес	9 600,00	
3.6	Почтовые расходы	1 000,00	1	12 год	12 000,00	
3.7	Проведение собрания	8 000,00	1	1 год	8 000,00	
3.8	Программное обеспечение (СБИС, 1С)	1 640,00	1	12 год	19 680,00	
3.9	Тревожная кнопка	1 500,00	1	12 мес	18 000,00	
3.10	Текущий ремонт и содержание	50 000,00	1	1 раз	50 000,00	
3.11	Компенсация за бензин и автомобиль	6 000,00	1	12 мес	72 000,00	
3.12	Прочие расходы	90 000,00	1	1 год	90 000,00	
4	НАЛОГИ				37 798,00	
4.1	Налог за использование водных ресурсов	3 746,00	1	1 год	3 746,00	
4.2	Налог УСН	6 507,00	1	1 год	6 507,00	
4.3	Земельный налог	27 545,00	1	1 год	27 545,00	
5	Юридическая поддержка	Цена, руб	Количество	Периодичность	50 000,00	
5.1	Юридическая поддержка	50 000,00	1	1 год	50 000,00	
ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС НА СОДЕРЖАНИЕ ВОДОПРОВОДА 2021 год						
6	Водоснабжение, 163 уч	Цена, руб	Количество	Периодичность	162 880,20	
6.1	Слесарь	13 900,00	0,75	12 мес	125 100,00	
6.2	Налоги с зарплаты сантехника 30,2%	4 197,80	0,75	12 мес	37 780,20	

Членский взнос 6 соток 6 000 Р
Членский взнос 12 соток 12 000,00 Р

Целевой взнос на содержание водопровода с собственника 1 000 Р для тех, у кого центральный, водопровод

Подключение к водопроводу 52 000,00 Р
Подключение к электросети 10 000,00 Р (для садоводов, которые ограничены в подаче электроэнергии за неуплату)

Электроэнергия по среднему 5 000,00 Р за сезон
Водоснабжение по среднему 1 000,00 Р за сезон