

**ПРОЕКТ СМЕТА Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Изумруд»**

период действия

**01.01.2024 - 31.12.2024**

Статья актива	сумма	тариф	Итого 2024 год
Членские взносы 2024	900,00 Р	сотка	2 962 117
Доход - размещение ДС на депозитном счете	8000,0Р	ежемесячно	84 000
Целевой взнос на модернизацию СНТ 2024	300,00 Р	сотка	987 372
Целевой взнос на содержание водопровода 2024	1 200,00 Р	долевая часть водопровод/участок	207 550
Взносы садоводов индивидуальных участков	1 250,00 Р	сотка	95 садовода на индивидуальном договоре
неучтенные/неоформленные участки/злостные неплательщики	1 250,00 Р	сотка	75000

**Итого**

4 166 039

**1 Членские взносы 2024**

период уплаты с сотки общая сумма взносов

1.1	ФОТ в т.ч. вознаграждения по договорам ГПХ/аутсорсинг	15 июня 2024 г.	656,78 Р	2 133 213,00 Р
1.2	ОДН Товарищества	15 июня 2024 г.	202,48 Р	706 600,00 Р
1.3	Прочие услуги и затраты на обеспечение СНТ	15 июня 2024 г.	40,81 Р	122 300,00 Р

**Целевые взносы 2024**

2.0	Целевой взнос " модернизация СНТ 2024 "	15 июня 2024 г.	350,00 Р	987 380,00 Р
3.0	Целевой взнос " содержание водопровода 2024 "	15 июня 2024 г.	1 200,00 Р	202 800,00 Р

без водоснабжения

1250р\сотка

ст.5 закона № 217 - ФЗ о ведении садоводства без участия в товариществе обязывает собственников земельных участков вносить плату за создание и содержание имущества общего пользования , а также за работы и услуги, оказываемые товариществом. Размер оплаты равен сумме ежегодных членских и целевых взносов.

с водоснабжением

1250р\сотка + 1200р ежегодный целевой взнос\участок

срок оплаты взносов по 15.06.24 года, за каждый день просрочки платежа начисляются пени в размере 0,1% от суммы задолженности

Срок взыскания задолженности по судебным искам и приказам от 4-х до 8-ми месяцев

в период с июля по декабрь председатель правления взыскивает задолженность по взносам

Статья расчета тарифа

общая площадь /соток личных участков	3291,2408	соток
участки с водопроводом	173	ед.
тариф ТОО ООО "Благоустройство Рамони"	608	р/куб м
тариф э/э по опломбированному индивидуальному прибору учета	3,69	р/кВт
тариф вода по опломбированному индивидуальному прибору учета	5	р/куб м